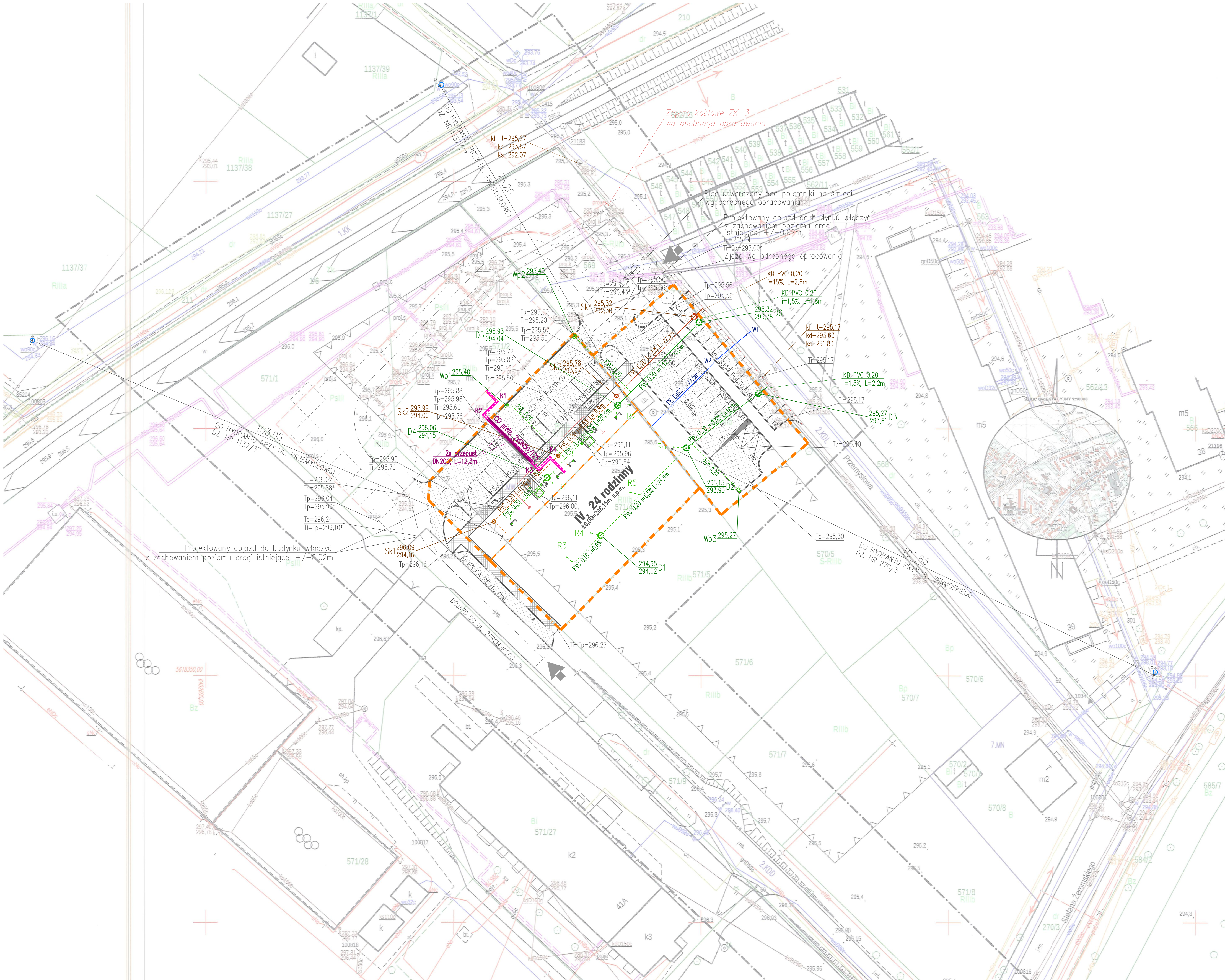

LEGENDA:

- GRANICA AKTUALIZACJI MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH
- GRANICE DZIAŁEK NALEŻĄCEJ DO INWESTORA I OBJĘTEJ INWESTYCJĄ (DZ. NR 570/4, 571/3, 571/4)
- GRANICE DZIAŁEK GEODEZYJNYCH
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- BUDYNEK PROJEKTOWANY
- ELEMENTY BUDYNKU NADWIESZONE NAD TEREN
- TEREN UTWARDZONY, DOJAZD I MIEJSCA POSTOJOWE
- TEREN UTWARDZONY, CHODNIKI I DOJŚCIA
- PLAC UTWARDZONY POD POJEMNIKI NA ŚMIECI WG. ODRĘBNEGO OPRACOWANIA
- TEREN ZIELONY – TRAWNIK
- WEJŚCIE DO BUDYNKU
- ZJAZD PUBLICZNY, DOJAZD DO BUDYNKU
- ŁAWKA
- ZIELEŃ WYSOKA PROJEKTOWANA
- HP HYDRANT ISTNIEJĄCY
- * RZĘDNE TERENU WG. PZT ZATWIERDZONEGO POZWOLENIEM NA BUDOWĘ NR 669/2018 Z DNIA 12.07.2018

POTWIERDZAM ZGODNOŚĆ MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH Z ORYGINAŁEM

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej		GK.6640.1.725.2019
Nazwa miejscowości/Obiekt		Bielawa ul. Przemysłowa dz.571/1 – 571/9
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	020201_1
	nazwa	Bielawa - miasto
Obręb ewidencyjny	identyfikator	0002
	nazwa	Południe
Skala mapy		1:500
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	2000:S6
	Układ wysokości	Amsterdam
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		—·—·—·—
Informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji*		Na zaznaczonym obszarze nie ustalono obciążeń służebnościami gruntowymi.
Sekcja mapy zasadniczej		6.139.08.10.3.1
NK		105/2015, 135/2015, 201/2016, 246/2016, 284/2016
Data opracowania mapy		28.06.2019

W zakresie mapy do celów projektowych granice zostały wkreślone na podstawie mapy ewidencji gruntów i budynków. Punkty określające przebieg granic ~~nie~~ spełniają standardów technicznych.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

Usługi Geodezyjno-Kartograficzne "R-Geo" mgr inż. Radosław Kowalski 58-200 Dzierżoniów, ul. I.Krasickiego 16A tel. 505 710 715 NIP PL 8821119982, REGON 020621465

mgr inż. BOGUSŁAW MEŁECH GEODETA UPRAWNIONY zam. 58-100 Świdnica ul. Pionierów 31/1, tel. 500 142 789 wg zaświadczenia GUGiK Nr 3415 Reg. 890361556

nazwa / imię i nazwisko wykonawcy | nr uprawnień i podpis geodety

LEGENDA:

Na obszarze, który objęty jest aktualizacją znajduje się MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO UCHWAŁA NR XLIII/310/09 RADY MIEJSKIEJ BIELAWY z dnia 24 czerwca 2009r.
Zaznaczony obszar przeznaczony jest jako:
1.MW – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
1.MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
2.KDD – teren drogi publicznej klasy dojazdowej
2.KDL – teren drogi publicznej klasy lokalnej
1.KDG – teren drogi publicznej klasy głównej
1.KK – tereny kolejowe (teren zamknięty)

nieprzekraczalna linia zabudowy

Poświadcza się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	Starosta Dzierżoniowski
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu-operatu technicznego	P.0202.2019.858
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	2019-07-01
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Z up. STAROSTY Magda Stępień STARSZY GEODETA w Wydziale Geodezji, Katastru i Nieruchomości

PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ZAPOZNAĆ SIĘ Z POZSTAŁYMI PROJEKTAMI BRANŻOWYMI. WSZELKIE ROZBIEŻNOŚCI ZGŁOSIĆ PROJEKTANTOWI CELEM DOKONANIA KOREKTY ROZWIĄZANIA PROJEKTOWEGO.

UWAGI:
1. UWAGI I OPISY ZAMIESZCZONE W CZĘŚCI RYSUNKOWEJ I OPISOWEJ PROJEKTU STANOWIĄ INTEGRALNĄ CZĘŚĆ NINIEJSZEGO OPRACOWANIA.
2. WSZELKIE PRACE WYKONAĆ ZGODNIE ZE SZTUKĄ BUDOWLANĄ I OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI.
3. PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI NALEŻY ZAPOZNAĆ SIĘ POZOSTAŁYMI PROJEKTAMI INSTALACYJNYMI, ORAZ SPRAWDZIĆ WYMIARY I RZĘDNE Z NATURY, W SZCZEGÓLNOŚCI RZĘDNE ISTNIEJĄCYCH PRZEWODÓW. WSZELKIE ROZBIEŻNOŚCI, W TYM WYSTĄPIENIE W TERENIE NIEZINWENTARYZOWANYCH PRZEWODÓW, ZGŁOSIĆ PROJEKTANTOWI CELEM DOKONANIA KOREKTY ROZWIĄZANIA PROJEKTOWEGO.
4. NAPOTKANE NA TRASIE KABLE I PRZEWODY POWINNY BYĆ ZABEZPIECZONE PRZED USZKODZENIEM.
5. WSZYSTKIE ROZWIĄZANIA TECHNOLOGICZNE I MATERIAŁOWE POWINNY POSIADAĆ ODPOWIEDNIE CERTYFIKATY I ATESTY ORAZ POWINNY BYĆ WYKONYWANE ŚCIŚLE WG INSTRUKCJI PRODUCENTA.

- PROJEKTOWANA TRASA PRZYŁĄCZA CIEPŁA

TRASY PRZYŁĄCZY I INSTALACJI ZEWNĘTRZNYCH (wg odrębnego opraco

- PROJEKTOWANA TRASA PRZYŁĄCZA WODY
- PROJEKTOWANA TRASA PRZYŁĄCZA KANALIZACJI SANITARNEJ
- PROJEKTOWANA TRASA PRZYŁĄCZA KANALIZACJI DESZCZOWEJ
- PROJEKTOWANA TRASA INSTALACJI ZEWNĘTRZNEJ K. SANITARNEJ
- PROJEKTOWANA TRASA INSTALACJI ZEWNĘTRZNEJ K. DESZCZOWEJ

DECORO	Izabela Sehn–Wójcik Dzierżoniów, Rynek 34/1 tel.(074) 831–01–77	NR RYS.: PZT
TEMAT :	PROJEKT BUDYNKU MIESZKALNEGO 24-RODZINNEGO POŁOŻONEGO W BIELAWIE	SKALA: 1:500
obiekt:	Budynek mieszkalny 24–rodzinny	
adres:	Bielawa ul.Przemysłowa dz. bud. 570/4, 571/3, 571/4 obręb 0002 Południe wraz z infrastrukturą techniczną na dz. 568, 569, 571/9, 571/2	
inwestor:	TBS Bielawa Sp. z o.o.	
adres:	Bielawa, ul. Wolności 57	
RYSUNEK :	PROJEKT ZGOSPODAROWANIA TERENU-CIEPŁO	

ZESPÓŁ PROJEKTOWY W SKŁADZIE

	SPECJALNOŚĆ	IMIĘ I NAZWISKO	nr upraw.	nr ewiden.	data	podpis
PROJEKTANT	SANIT.	Elżbieta Bester	324/90/UW	DOŚ/IS/3098/01	09.2019	
SPRAWDZAJĄCY	SANIT.	Agata Podgórni	248/02/DUW	DOŚ/IS/0285/04	09.2019	