



LEGENDA:

- ŚCIANY MUROWANE Z BLOCZKÓW WAPIENNO-PIASKOWYCH KLASY 20 NA ZAPRAWIE KLEJOWEJ MARKI 15MPa
- RDZENIE ŻELBETOWE
- ŚCIANY Z BLOCZKÓW WAPIENNO-PIASKOWYCH KLASY 20 GR.24cm+IZOLACJA AKUSTYCZNA GR.5cm
- ŚCIANY Z BLOCZKÓW WAPIENNO-PIASKOWYCH KLASY 20 GR.18cm+IZOLACJA AKUSTYCZNA GR.5cm
- ŚCIANKI PROJEKTOWANE Z BLOCZKÓW Z BETONU KOMÓRKOWEGO GR. 12cm NA ZAPRAWIE KLEJOWEJ
- OBUDOWA INSTALACJI KANALIZACJI SANITARNEJ ORAZ WENTYLACJI GRAWITACYJNEJ, ŚCIANKA LEKKĄ 2xPŁYTA GK NA STELAŻU C7,5 Z WYPEŁNIENIEM Z WEŁNY MINERALNEJ, GR.ŚCIANKI 10cm
- DOCIEPLENIE METODĄ LEKKĄ MOKRĄ BSO WG ETICS GR. 20cm UWAGA: NA WSZYSTKICH OŚCIEŻNICACH OKIENNYCH ZAMONTOWAĆ MIN. 3cm OCIEPLENIA NA OKNO, MONTAŻ STOLARKI CIEPŁY
- PAS IZOLACJI Z WEŁNY MINERALNEJ WG PROJEKTU ODGROMU INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ

KRATKI NAWIEWNE W DRZWIACH O POWIERZCHNI 220cm<sup>2</sup>

STOLARKA OKIENNA WYPOSAŻONA W NAWIETRZAKI OKIENNE

U1  
B1-B3  
Ba1-Ba9  
O1  
D1

UWAGI:

U1 – szacht instalacyjny wg projektu instalacji sanitarnych i elektrycznych  
U2 – wyłaz na strych, EI30  
U3 – obróbka blacharska z blachy powlekanej na deskowaniu pełnym

UWAGI OGÓLNE:

- Wszelkie urządzenia i wyposażenie budynku montować tak, aby nie zaważyły drogi ewakuacyjnej oraz komunikacji podanej na rysunku.
- Wszystkie powierzchnie pomieszczeń suchych policzono z uwzględnieniem realizacji tynków gr. 1,5cm, a mokrych z uwzględnieniem płytek gr. 2,5cm.
- Aby zapewnić przepływ powietrza między pomieszczeniami wewnątrz lokali mieszkaniowych należy w drzwiach pomieszczeń suchych tj. pokoje, sypialnie, kuchnie wykonać u dołu drzwi szczeliny wysokości 2cm. W pomieszczeniach sanitarnych zamontować kratkę kompensacyjną o polu przekroju szczeliny min. 220cm lub odpowiednie podcięcie krawędzi drzwi.
- Przewody wentylacyjne zaprojektowano z keramzytobetonowych pustaków wentylacyjnych, obudowanych ścianą gr. 10 cm.
- Przyjęto jednolite oznaczenia lokali mieszkaniowych:  
A–mieszkanie trzypokojowe – 65,76m<sup>2</sup>  
B–mieszkanie dwupokojowe – 42,41m<sup>2</sup>  
C–mieszkanie trzypokojowe – 59,70m<sup>2</sup>  
D–mieszkanie trzypokojowe – 59,70m<sup>2</sup>  
E–mieszkanie dwupokojowe – 42,35m<sup>2</sup>  
F –mieszkanie trzypokojowe –65,76m<sup>2</sup>
- Kominy docieplić od poziomu poddasza nieużytkowego wełną mineralną gr. 5cm metodą BSO oraz obudować cegłą klinkierową.  
Wywiewniki docieplić od poziomu poddasza nieużytkowego do połaci dachu wełną mineralną gr. 5cm oraz obudować płytami GK.
- Obróbki blacharskie atyk oraz ogniomurków wykonać z blachy powlekanej.
- Zamontować wspomagacze ciągu Ø150 na przewodach wentylacyjnych kuchni i łazienek poddasza.

PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ZAPOZNAĆ SIĘ Z POZOSTAŁYMI PROJEKTAMI BRANŻOWYMI. WSZELKIE ROZBIEŻNOŚCI ZGŁOSIĆ PROJEKTANTOWI CELEM DOKONANIA KOREKTY ROZWIĄZANIA PROJEKTOWEGO.

# DECORO

arch. Izabela Sehn–Wójcik  
Dzierżoniów, Rynek 34/1  
tel. (074) 831–01–77

NR RYS:

## 3A

SKALA:

## 1:100

TEMAT :  
PROJEKT WYKONAWCZY BUDYNKU MIESZKALNEGO 24-RODZINNEGO POŁOŻONEGO W BIELAWIE

obiekt: Budynek mieszkalny 24–rodzinny  
adres: Biaława ul.Przemysłowa dz. bud. 570/4, 571/3, 571/4 obręb 0002 Południe  
inwestor: TBS Biaława Sp. z o.o.  
adres: Biaława , ul. Wolności 57

RYSunek :

### RZUT I PIĘTRA

ZESPÓŁ PROJEKTOWY W SKŁADZIE					
	SPECJALNOŚĆ	IMIĘ I NAZWISKO	nr upraw.	nr ewiden.	data
PROJEKTANT	ARCH.	Izabela Sehn–Wójcik	UAN.V–7342/3/182/94	DS–0631	04.10.2019
PROJEKTANT	KONST.	Zdzisław Kapłun	245/01/DUW	DOŚ/BO/1864/01	04.10.2019