

**RK.ZAM.08/2022**

**Bielawa, dnia 31.05.2022r.**

## **ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT**

**Towarzystwo Budownictwa Społecznego Bielawa Sp. z o.o.**

**58-260 Bielawa ul. Wolności 57**

**na świadczenie usług kompleksowego sprzątania klatek schodowych, oraz biura TBS Bielawa,**

### **I. Zamawiający:**

Towarzystwo Budownictwa Społecznego Bielawa Sp. z o.o. 58-260 Bielawa ul. Wolności 57

### **II. Opis przedmiotu zamówienia:**

2.1 Usługa kompleksowego sprzątania klatek schodowych. Łączna ilość klatek schodowych 28.  
-zamiecenie, oraz umycie na mokro przy użyciu środków chemicznych klatek schodowych raz w tygodniu (dni w których należy wykonać usługę poniedziałek-piątek),

-umycie drzwi wejściowych zewnętrznych, wewnętrznych, drzwi do piwnicy raz w miesiącu,

-umycie okien, ram okiennych, parapetów na klatkach schodowych dwa razy do roku,

-omiatanie ścian i sufitów z pajęczyn i kurzu raz na dwa tygodnie

-zamiatanie korytarzy piwnicznych dwa razy do roku,

-mycie lamperii, balustrad nie rzadziej niż na 3 miesiące,

-utrzymanie czystości skrzynek na listy, skrzynek na ulotki, tablicy ogłoszeniowej,

2.2. Usługa sprzątania biura Spółki w godzinach pracy biura w jeden ustalony dzień (poniedziałek-piątek w godzinach od 7.00-15.00)

-zamiatanie i umycie na mokro przy użyciu środków chemicznych biura raz w tygodniu,

-ścieranie kurzy raz w tygodniu,

-kompleksowe umycie toalety raz w tygodniu,

-mycie okien w biurze (4szt.) dwa razy do roku,

### **III. Dokumenty składające się na ofertę:**

3.1 Formularz oferty (wg wzoru Zamawiającego)

3.2 wypis z rejestru lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji potwierdzającej, że profil działania oferenta odpowiada przedmiotowi zamówienia,

#### **IV. Sposób przyrządzenia oferty:**

Ofertę należy wypełnić na formularzu oferty. Ofertę cenową podać jaką kwotę ogólną w ryczałcie miesięcznym. Podana kwota powinna zawierać wszelkie opłaty, środki, narzędzia, materiały i zasoby osobowe i być wyrażona w wartości ryczałtowej.

#### **V. Wizja lokalna miejsca wykonywania usługi:**

Zaleca się oferentom przeprowadzenie wizji lokalnej miejsca wykonywania usługi. Zamawiający zapewni każdemu oferentowi możliwość wejścia do budynku i swobodne zbieranie informacji. Wszelkie koszty związane z przeprowadzeniem wizji oraz sporządzeniem oferty ponosi oferent.

Adres budynku	Ilość klatek
Biuro Wolności 57	-
Żeromskiego 15	2
Żeromskiego 17	2
Żeromskiego 23	2
Żeromskiego 23a	2
Parkowa 15	2
Parkowa 15a	2
Parkowa 17	3
Grota Roweckiego 16	3
Grota Roweckiego 14	2
Sobieskiego 15	2
Grabskiego 10	2
Grabskiego 12	2
Grabskiego 14	2

#### **VI. Okres ważności oferty:**

Oferent zostaje związany złożoną ofertą do dnia podpisania umowy, jednak nie dłużej niż do 30.06.2023r.

## **VII. Postać oferty:**

Oferta powinna być napisana w języku polskim. Wszystkie strony oryginału oferty posiadające zapis, muszą być podpisane przez osobę (osoby) uprawnione do występowania w imieniu oferenta. Wszystkie skreślenia muszą być dokonane w sposób umożliwiający ich odczytanie.

## **VIII. Opakowanie i oznakowanie ofert:**

Oferty należy złożyć w nieprzejrzyistych i zaklejonych kopertach lub opakowaniach w siedzibie Zamawiającego. Koperta powinna być adresowana do Zamawiającego na adres: **Towarzystwo Budownictwa Społecznego Bielawa Sp. z o.o. ,58-260 Bielawa ul. Wolności 57** oraz być oznakowana następująco: „Zapytanie ofertowe świadczenie usług kompleksowego sprzątnia klatek schodowych, oraz biura TBS Bielawa ”.

## **IX. Termin składania ofert, termin otwarcia ofert:**

Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego w Bielawie ul. Wolności 57 w terminie do dnia 07.06.2022r. godzina 9.00. Oferty będą otworzone w dniu 07.06.2022r. godzina 10.00.

## **IX. Wybór oferenta:**

Zamawiający podpisze umowę na sprzątnię z oferentem, którego oferta została określona jako zgodna z wymaganiami określonymi w instrukcji dla oferentów i została uznana jako najkorzystniejsza pod względem cenowym (najniższa cena brutto za realizację całego zlecenia).

## **X. Powiadomienie o wynikach zapytania ofertowego:**

O wynikach zapytania ofertowego oferenci zostaną powiadomieni telefonicznie, mailowo lub pisemnie.

## **XI. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia zapytania ofertowego bez podania przyczyn.**

## **XII. Podpisanie umowy. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.**

W terminie wskazanym przez Zamawiającego wybrany oferent powinien przybyć we wskazane miejsce w celu podpisania umowy, pod rygorem odrzucenia oferty.

W zakresie merytorycznym osobą upoważnioną do kontaktu z Wykonawcami jest:

Pan Rafał Kwaśny /Prezes Zarządu TBS Bielawa/ tel. 74 645 04 39 w godzinach 8.00-14.00.

## **XIII. Forma płatności oraz termin płatności:**

Płatność będzie odbywać się na podstawie prawidłowo wystawionych faktur, płatne w terminie 14 dni od odbioru robót potwierdzonych protokołem zdawczo-odbiorczym.

**XIV. Stosownie do obowiązków określonych w treści:** rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO” informujemy Państwa że:

1. Administratorem Państwa danych osobowych jest Prezes TBS Bielawa Sp. z o.o. w Bielawie z siedzibą: ul. Wolności 57, 58-260 Bielawa; adres e-mail: rafal.kwasny@tbsbielawa.pl

2. Informujemy przy tym, iż powołaliśmy Inspektora ochrony danych, z którym możecie się Państwo skontaktować we wszystkich sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych, adres e-mail: rafal.kwasny@tbsbielawa.pl lub pisemnie na adres Administratora.

3. Państwa dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego nr referencyjny *RK.ZAM.08/2022* pn.: „*na świadczenie usług kompleksowego sprzątnia klatek schodowych, oraz biura TBS Bielawa*”

4. Odbiorcami Państwa danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.), dalej “ustawa Pzp”.

5. Państwa dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy.

6. Obowiązek podania przez Państwo danych osobowych bezpośrednio Państwa dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp.

7. W odniesieniu do Państwa danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO.

8. Na podstawie art. 15 RODO posiadają Państwo prawo dostępu do danych osobowych Państwa dotyczących.

9. Na podstawie art. 16 RODO posiadają Państwo prawo do sprostowania Państwa danych osobowych.

10. Na podstawie art. 18 RODO posiadają Państwo prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO.

11. Posiadają Państwo prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznają Państwo, że przetwarzanie danych osobowych Państwa dotyczących narusza przepisy RODO.

12. W związku z art. 17 ust. 3 lit. B, d lub e RODO nie przysługuje Państwu prawo do usunięcia danych osobowych.

13. Nie przysługuje Państwu prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO.

14. Na podstawie art. 21 RODO nie przysługuje Państwu prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Państwa danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. C RODO.

Załączniki:

**-załącznik nr 1** formularz Formularz Ofertowy

Oferent:.....  
Ulica:.....  
Miejscowość:.....  
NIP:.....  
Osoba kontaktowa:.....  
Telefon kontaktowy:.....  
E-mail:.....

### **OFERTA**

#### **usługi kompleksowego sprzątnia klatek schodowych oraz biura TBS Bielawa.**

Niniejszym składamy ofertę na sprzątnie części wspólnych nieruchomości TBS Bielawa oraz biura w odniesieniu do Zapytania Ofertowego RK.ZAM.08/2022 z dnia 31.05.2022r. na kwotę ryczałtową miesięczną:

Brutto ..... ( w tym VAT .....zł)

Podana kwota zawiera wszystkie opłaty, środki, narzędzia i zasoby osobowe.

Termin związania ofertą (ważność oferty) 30.06.2022r.

Załącznik:

1. Wpis do ewidencji działalności gospodarczej/dokument rejestrowy.

.....

**Podpis**