

**RK.ZAM.02/2023**

**Bielawa, dnia 29.03.2023r.**

**ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT**

**Towarzystwo Budownictwa Społecznego Bielawa Sp. z o.o.**

**58-260 Bielawa ul. Wolności 57**

**na wykonanie wymiany drzwi zewnętrznych budynków wielorodzinnych TBS Bielawa.**

**I. Zamawiający:**

Towarzystwo Budownictwa Społecznego Bielawa sp. z o.o. 58-260 Bielawa ul. Wolności 57

**II. Opis przedmiotu zamówienia:**

2.1 Montaż i wymiana drzwi zewnętrznych budynków wielorodzinnych.

2.2. Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia:

- Montaż drzwi zewnętrznych dwuskrzydłowych aluminiowych wraz z ościeżnicą, progiem, w kolorze ciemny brąz RAL 9016, otwieranych na zewnątrz, z pochwytym od strony zewnętrznej, klamka od strony wewnętrznej, zamek z wkładką patentową, elektrozaczep, szyba 4/16/4 o wsp. UG 1,1, pod poprzeczką panel z blachy stalowej powlekaney styrodurem samozamykacz GEZE TS 2000 VBC z blokadą otwarcia,

2.3. Zdjęcie poglądowe drzwi.

- Drzwi o współczynniku przenikalności ciepła nie większym niż  $1,5 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$ , materiał aluminium.



<b>Budynek</b>	<b>Otwór o wymiarze</b>	<b>Ilość</b>	<b>Termin montażu</b>
Żeromskiego 17 klatka lewa	S=157 cm H=212 cm	<b>1szt.</b>	<b>Maj -2023</b>
Żeromskiego 17 klatka prawa	S=157 cm H=212 cm	<b>1szt.</b>	<b>Maj -2023</b>
Żeromskiego 15 klatka lewa	S=154 cm H=210 cm	<b>1szt.</b>	<b>Maj -2023</b>
Żeromskiego 15 klatka prawa	S=154 cm H=210 cm	<b>1szt.</b>	<b>Maj -2023</b>
Parkowa 15 klatka lewa	S=149 cm H=214 cm	<b>1szt.</b>	<b>Maj -2023</b>
Grabskiego 12 klatka prawa	S=149 cm H=210 cm	<b>1szt.</b>	<b>Maj -2023</b>
Grabskiego 14 klatka prawa	S=158 cm H=211 cm	<b>1szt.</b>	<b>Maj -2023</b>
Parkowa 15a klatka lewa	S=148,5 cm H=216 cm	<b>1szt.</b>	<b>Maj -2023</b>
Parkowa 15a klatka prawa	S=148,5 cm H=217 cm	<b>1szt.</b>	<b>Maj -2023</b>
Sobieskiego 15 klatka lewa	S=149 cm H=210 cm	<b>1szt.</b>	<b>Maj -2023</b>
Grota Roweckiego 14 klatka lewa	S=150 cm H=211 cm	<b>1szt.</b>	<b>Maj -2023</b>
Grota Roweckiego 14 klatka prawa	S=150 cm H=211 cm	<b>1szt.</b>	<b>Maj -2023</b>
Grota Roweckiego 16 klatka prawa	S=147 cm H=211,5 cm	<b>1szt.</b>	<b>Maj -2023</b>
Grota Roweckiego 16 klatka środkowa	S=147,5 cm H=211 cm	<b>1szt.</b>	<b>Maj -2023</b>
Grota Roweckiego 16 klatka lewa	S=145,5 cm H=210 cm	<b>1szt.</b>	<b>Maj -2023</b>

**Wykonawca zobowiązany jest dokonać weryfikacji wymiarów otworów drzwiowych przed realizacją zamówienia.**

2.4 Wymagania związane z wykonaniem usługi:

- demontaż istniejących drzwi wraz z ościeżnicą (zdemontowane drzwi odbierze zleceniodawca)
- wstawienie nowych drzwi
- podłączenie zamka elektromagnetycznego
- obróbka (dostosowanie do istniejącego stanu)

2.5 Termin wykonania robót do 15.06.2023r.

2.6 Gwarancja min. 24 miesiące.

**III. Dokumenty składające się na ofertę:**

3.1 Formularz oferty (wg wzoru Zamawiającego)

3.2 Oświadczenie oferenta (wg wzoru Zamawiającego)

3.2 Dane dotyczące wiarygodności prawnej, finansowej i technicznej oferenta:

a) wypis z rejestru lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji potwierdzającej, że profil działania oferenta odpowiada przedmiotowi zamówienia,

**IV. Wizja lokalna miejsca robót remontowych:**

Zaleca się oferentom przeprowadzenie wizji lokalnej miejsca montażu ślusarki drzwiowej. Zamawiający zapewni każdemu oferentowi możliwość wejścia do budynku i swobodne zbieranie informacji. Wszelkie koszty związane z przeprowadzeniem wizji oraz sporządzeniem oferty ponosi oferent.

**V. Okres ważności oferty:**

Oferent zostaje związany złożoną ofertą do dnia podpisania umowy, jednak nie dłużej niż do 30.04.2023r.

**VI. Postać oferty:**

Oferta powinna być napisana w języku polskim. Wszystkie strony oryginału oferty posiadające zapis, muszą być podpisane przez osobę (osoby) uprawnione do występowania w imieniu oferenta. Wszelkie skreślenia muszą być dokonane w sposób umożliwiający ich odczytanie.

**VII. Opakowanie i oznakowanie ofert:**

Oferty należy złożyć w nieprzejrzystych i zaklejonych kopertach lub opakowaniach w siedzibie Zamawiającego. Koperta powinna być adresowana do Zamawiającego na adres: **Towarzystwo Budownictwa Społecznego Bielawa Sp. z o.o. 58-260 Bielawa ul. Wolności 57** oraz być oznakowana następująco: „Zapytanie ofertowe na wykonanie wymiany drzwi zewnętrznych budynków wielorodzinnych TBS Bielawa”.

**VIII. Termin składania ofert, termin otwarcia ofert:**

Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego w Bielawie ul. Wolności 57 w terminie do dnia 21.04.2023r. godzina 9.00. Oferty będą otworzone w dniu 21.04.2023r. godzina 10.00.

#### **IX. Wybór oferenta:**

Zamawiający podpisze umowę na wymianę drzwi z oferentem, którego oferta została określona jako zgodna z wymaganiami określonymi w instrukcji dla oferentów i została uznana jako najkorzystniejsza pod względem cenowym (najniższa cena brutto za realizację całego zlecenia).

#### **X. Powiadomienie o wynikach zapytania ofertowego:**

O wynikach zapytania ofertowego oferenci zostaną powiadomieni telefonicznie, mailowo lub pisemnie.

#### **XI. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia zapytania ofertowego bez podania przyczyn.**

#### **XII. Podpisanie umowy. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.**

W terminie wskazanym przez Zamawiającego wybrany oferent powinien przybyć we wskazane miejsce w celu podpisania umowy, pod rygorem odrzucenia oferty.

W zakresie merytorycznym osobą upoważnioną do kontaktu z Wykonawcami jest:  
Pan Rafał Kwaśny /Prezes Zarządu TBS Bielawa/ tel. 74 645 04 39 w godzinach 8.00-14.00.

#### **XIII. Forma płatności oraz termin płatności:**

Płatność będzie odbywać się na podstawie prawidłowo wystawionych faktur, płatne w terminie 14 dni od odbioru robót potwierdzonych protokołem zdawczo-odbiorczym.

**XIV. Stosownie do obowiązków określonych w treści:** rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO” informujemy Państwa że:

1. Administratorem Państwa danych osobowych jest Prezes TBS Bielawa Sp. z o.o. w Bielawie z siedzibą: ul. Wolności 57, 58-260 Bielawa; adres e-mail: rafal.kwasny@tbsbielawa.pl

2. Informujemy przy tym, iż powołaliśmy Inspektora ochrony danych, z którym możecie się Państwo skontaktować we wszystkich sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych, adres e-mail: rafal.kwasny@tbsbielawa.pl lub pisemnie na adres Administratora.

3. Państwa dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego nr referencyjny *RK.ZAM.06/2021* pn.: „**na wykonanie usługi wymiany drzwi zewnętrznych w budynkach wielorodzinnych Zamawiającego**”

4. Odbiorcami Państwa danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.), dalej “ustawa Pzp”.

5. Państwa dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy.

6. Obowiązek podania przez Państwo danych osobowych bezpośrednio Państwa dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o

udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp.

7. W odniesieniu do Państwa danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO.

8. Na podstawie art. 15 RODO posiadają Państwo prawo dostępu do danych osobowych Państwa dotyczących.

9. Na podstawie art. 16 RODO posiadają Państwo prawo do sprostowania Państwa danych osobowych.

10. Na podstawie art. 18 RODO posiadają Państwo prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO.

11. Posiadają Państwo prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznają Państwo, że przetwarzanie danych osobowych Państwa dotyczących narusza przepisy RODO.

12. W związku z art. 17 ust. 3 lit. B, d lub e RODO nie przysługuje Państwu prawo do usunięcia danych osobowych.

13. Nie przysługuje Państwu prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO.

14. Na podstawie art. 21 RODO nie przysługuje Państwu prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Państwa danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. C RODO.

Załączniki:

-załącznik nr 1 formularz Formularz Ofertowy

-załącznik nr 2 formularz OŚWIADCZENIE OFERENTA

-załącznik nr 3 wytyczne zamawiającego

---

Spółka zarejestrowana jest w Sądzie Rejonowym dla Wrocławia – Fabrycznej IX Wydział Gospodarczy pod numerem KRS: 0000055128;

NIP: 882-15-80-706; Regon: 890567944

Konto: Santander Bank Polska S.A. o/Bielawa nr 78 1090 2284 0000 0005 8600 7563

## FORMULARZ OFERTOWY

.....

(pieczęć adresowa Wykonawcy)

Nawiązując do ogłoszenia zapytania ofertowego opublikowanym na stronie internetowej TBS Bielawa, tablicy ogłoszeniowej TBS Bielawa.

Oferujemy wykonanie zadania:

.....  
.....

przekładamy niniejszą ofertę, oświadczając jednocześnie, że zapoznaliśmy z treścią zapytania ofertowego i przyjmujemy warunki w nich zawarte, dokonaliśmy wizji lokalnej w terenie gdzie będą realizowane roboty objęte zamówieniem, a także zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty i nie wnosimy do nich zastrzeżeń.

1. Oferta została złożona przez:

.....  
.....  
.....

2. Oferujemy wykonanie całego zamówienia, zgodnie z wszystkimi wymaganiami zawartymi w zapytaniu ofertowym.

Cena netto za realizację całego zamówienia ..... złotych  
(słownie: .....złoty)

Cena brutto za realizację całego zamówienia ..... złotych  
(słownie: .....złoty)

w tym podatek VAT .....%.....złoty)

Udzielamy 24-ro miesięcznej gwarancji na wszystkie prace objęte przedmiotem zamówienia. Oświadczamy, że akceptujemy warunki płatności określone przez zamawiającego w dokumentacji zapytania ofertowego. Wyrażamy zgodę na realizację faktur przelewem w ciągu 14 dni.

Oświadczamy, że zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na warunkach określonych w niej przez zamawiającego, w miejscu i terminie przez niego wyznaczonym.

Budynek	Ilość	Cena brutto
Żeromskiego 17 klatka lewa	1szt.	
Żeromskiego 17 klatka prawa	1szt.	
Żeromskiego 15 klatka lewa	1szt.	
Żeromskiego 15 klatka prawa	1szt.	
Parkowa 15 klatka lewa	1szt.	
Grabskiego 12 klatka prawa	1szt.	
Grabskiego 14 klatka prawa	1szt.	
Parkowa 15a klatka lewa	1szt.	
Parkowa 15a klatka prawa	1szt.	
Sobieskiego 15 klatka lewa	1szt.	
Grota Roweckiego 14 klatka lewa	1szt.	
Grota Roweckiego 14 klatka prawa	1szt.	
Grota Roweckiego 16 klatka prawa	1szt.	
Grota Roweckiego 16 klatka środkowa	1szt.	
Grota Roweckiego 16 klatka lewa	1szt.	
	<b>RAZEM BRUTTO</b>	

..... dnia .....

.....

(Pieczęć i podpisy osób upoważnionych do reprezentowania wykonawcy w obrocie prawnym)



### OŚWIADCZENIE OFERENTA

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia oświadczam, że:

1. Posiadam uprawnienia do wykonania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
2. Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponuję osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
3. Znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
4. Okres gwarancji na wykonane roboty ..... (nie krótszy niż 24 miesiące),
5. Jestem/nie jestem płatnikiem podatku VAT,
6. Zalegam/nie zalegam z opłatami z tytułu podatków i składek ubezpieczeniowych,
7. Roboty zostaną wykonane z materiałów posiadających odpowiednie atesty i dopuszczenia do stosowania w budownictwie mieszkaniowym,
8. Zapoznałem się wymaganiami zawartymi w zapytaniu ofertowym wraz z załącznikami o przyjmuję wszystkie wymogi w nich zawarte,
9. Dokonałem oględzin i obmiarów robót we własnym zakresie.

..... dnia .....

.....

**(Pieczęć i podpisy osób upoważnionych do reprezentowania wykonawcy w obrocie prawnym)**

Załącznik nr 3

### WYTYCZNE ZAMAWIAJĄCEGO

1. Demontaż starych drzwi wejściowych.
2. Zamontowanie nowych drzwi aluminiowych , szczelnych na klatki schodowe w budynkach mieszkalnych TBS Bielawa o współczynniku nie niższym niż

$U=1,5 \text{ W/m}^2 * K.$

3. Wszystkie drzwi wejściowe do budynku należy wykonać jako dwuskrzydłowe. Jedno skrzydło blokowane na rygle dolne i górne. Montaż z zachowaniem istniejących otworów drzwiowych w murach. Drzwi ruchome powinny mieć w świetle minimum 100cm i muszą spełniać obowiązujące normy i przepisy. Podział, wielkość części przeszklonych i paneli wypełniających muszą nawiązywać do istniejących na budynku drzwi.
4. Drzwi należy wyposażać w:
  - samozamykacz GEZE TS 2000 VBC z blokadą otwarcia,
  - szerokie przylgi osłaniające zamki,
  - elektrozaczepy do obsługi domofonów,
  - podłączenie elektrozaczepu do domofonu,
  - wkładka patentowa
  - klamkę do strony klatki schodowej i uchwyt od strony zewnętrznej,
  - zawiasy zabezpieczone przed możliwością niepowołanego zdjęcia skrzydeł drzwiowych,
  - wytrzymałe odboje z co najmniej dwoma mocowaniami do podłoża,
  - wykonanie prac wykończeniowych wokół otworów drzwiowych po zamontowaniu drzwi.
  - Kolor drzwi RAL 9016

..... dnia .....

.....  
(zapoznałem się)